

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:139061-2011:TEXT:PL:HTML>

PL-Częstochowa: Roboty budowlane

2011/S 85-139061

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Roboty budowlane

SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

Akademia im. Jana Długosza w Częstochowie

ul. Waszyngtona 4/8

Kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

Do wiadomości: Anna Bojarska

42-200 Częstochowa

POLSKA

Tel. +48 343784201

E-mail: a.bojarska@ajd.czyst.pl

Faks +48 343784200

Adresy internetowe

Ogólny adres instytucji zamawiającej www.ajd.czyst.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu kontaktowego

Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem: jak podano wyżej dla punktu

kontaktowego

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:

Akademia im. Jana Długosza w Częstochowie, Sekretariat Kanclerza

ul. Waszyngtona 4/8 pok. 507

Do wiadomości: Anna Bojarska

42-200 Częstochowa

POLSKA

Tel. +48 343784201

E-mail: a.bojarska@ajd.czyst.pl

Faks +48 343784200

Internet: www.ajd.czyst.pl

I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI

Inne uczelnia publiczna

Edukacja

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających Nie

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą

Budowa budynku głównego wydziału nauk społecznych w ramach rozbudowy bazy naukowo – dydaktycznej Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostaw lub świadczenia usług

Roboty budowlane

Wykonanie

Kod NUTS PL224

II.1.3) Ogłoszenie dotyczy

Zamówienia publicznego

II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej

II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie budynku głównego Wydziału Nauk społecznych w ramach rozbudowy bazy naukowo – dydaktycznej Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie. Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL 2007 – 2013.

2. Lokalizacja inwestycji: Częstochowa, u zbiegu ulic Zbierskiego i Chłopickiego (działki 26, 27, 28, 22/5, 24/2 obręb 42b) oraz przestrzeń rekreacyjna (działki 31/3, 31/2, 32 obręb 42b).

3. Dane charakterystyczne budynku:

Ilość kondygnacji: część A niska: II + piwnica, część B wysoka: VI + piwnica.

Powierzchnia zabudowy: 1 883,15 m².

Powierzchnia netto: 6 772,80 m² w tym: powierzchnia parkingu na kondygnacji -1 : 1 247,51 m² powierzchnia użytkowa: 4 137,96 m² powierzchnia ruchu: 1 387,30 m²

Kubatura: 31 770 m³.

3. Główny zakres robót obejmuje:

a) Roboty rozbiórkowe

b) Roboty budowlane

c) Drogi, place zieleni

d) Przestrzeń rekreacyjna

e) Wyposażenie

f) Instalacje sanitarne wewnętrzne, w tym: instalacje wentylacji i klimatyzacji, instalacje c.o. i ciepła technologicznego, instalacje wod. – kan.

g) Instalację elektryczną wewnętrzną

h) Instalacje niskoprądowe, w tym: instalacje okablowania strukturalnego, instalacje słaboprądowe

i) Audiowizję

j) Automatykę

k) Instalacje sanitarne zewnętrzne, w tym: sieć i przyłącze kanalizacji deszczowej, sieć i przyłącze wod. – kan., sieć i przyłącze c.o., technologia wymiennikowego węzła cieplnego, AKPiA wymiennikowego węzła cieplnego

l) Instalacje elektryczne zewnętrzne, w tym: przebudowa istniejących sieci teletechnicznych, przebudowa istniejących sieci elektroenergetycznych, instalacje elektryczne zewnętrzne z przebudową układu pomiarowego.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją projektową i sprawdzić jej kompletność. Załączone przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Przedmiary robót podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie roboty, które należy zrealizować by przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji i został wykonany należycie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku kolizji pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót Zamawiającego Wykonawca nie

będzie mógł odmówić wykonania robót wyszczególnionych przedmiotowo w przedmiarze w ilości wynikającej z warunków rzeczywistych, mimo że nie wynikały z projektu.

5. Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiot zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym nie podlegającym weryfikacji, w konsekwencji czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia – nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie.

6. Zaleca się by Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia.

7. W przypadkach, gdy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia posłużył się wskazaniem konkretnego producenta, znaku towarowego, patentu Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, czyli zastosowanie wyrobów budowlanych lub urządzeń innych aniżeli wskazane w dokumentacji pod warunkiem, że są one równoważne w stosunku do wskazanych, czyli posiadają parametry (techniczne, eksploatacyjne, jakościowe, estetyczne) i gwarancję nie gorsze od produktów wymienionych w dokumentacji. Stosowanie wyrobów, urządzeń równoważnych nie może powodować konieczności przeprojektowania rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierownictwo realizowanych robót.

9. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, dokonać wymaganych prawem odbiorów niezbędnych do użytkowania w tym również uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

10. Koszty robót przygotowawczych, porządkowych, oraz wszelkie koszty prowadzenia robót i czynności limitujących odbiór końcowy, przyjęcie obiektu do użytkowania, w tym uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń obciążają Wykonawcę.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000, 45200000, 45214000, 45111200, 45262300, 45320000, 45421000, 45321000, 45324000, 45421141, 45421146, 45410000, 45430000, 45440000, 45450000, 45233120, 45300000, 45330000, 45310000, 45317000, 30191200, 32321200, 32322000, 45312000, 45316100, 45314000, 45262500

II.1.7) **Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Nie

II.1.8) **Podział na części**

Nie

II.1.9) **Dopuszcza się składanie ofert wariantowych**

Nie

II.2) **WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie budynku głównego Wydziału Nauk społecznych w ramach rozbudowy bazy naukowo – dydaktycznej Akademii im. Jana Długosza w Częstochowie. Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach RPO WSL 2007 – 2013.

2. Lokalizacja inwestycji: Częstochowa, u zbiegu ulic Zbierskiego i Chłopickiego (działki 26, 27, 28, 22/5, 24/2 obręb 42b) oraz przestrzeń rekreacyjna (działki 31/3, 31/2, 32 obręb 42b).

3. Dane charakterystyczne budynku:

Ilość kondygnacji: część A niska: II + piwnica, część B wysoka: VI + piwnica.

Powierzchnia zabudowy: 1 883,15 m².

Powierzchnia netto: 6 772,80 m² w tym: powierzchnia parkingu na kondygnacji -1 : 1 247,51 m² powierzchnia użytkowa: 4 137,96 m² powierzchnia ruchu: 1 387,30 m²

Kubatura: 31 770 m³.

3. Główny zakres robót obejmuje:

- a) Roboty rozbiórkowe
- b) Roboty budowlane
- c) Drogi, place zieleni
- d) Przestrzeń rekreacyjna
- e) Wyposażenie
- f) Instalacje sanitarne wewnętrzne, w tym: instalacje wentylacji i klimatyzacji, instalacje c.o. i ciepła technologicznego, instalacje wod. – kan.
- g) Instalację elektryczną wewnętrzną
- h) Instalacje niskoprądowe, w tym: instalacje okablowania strukturalnego, instalacje słaboprądowe
- i) Audiowizję
- j) Automatykę
- k) Instalacje sanitarne zewnętrzne, w tym: sieć i przyłącze kanalizacji deszczowej, sieć i przyłącze wod. – kan., sieć i przyłącze c.o., technologia wymiennikowego węzła cieplnego, AKPiA wymiennikowego węzła cieplnego
- l) Instalacje elektryczne zewnętrzne, w tym: przebudowa istniejących sieci teletechnicznych, przebudowa istniejących sieci elektroenergetycznych, instalacje elektryczne zewnętrzne z przebudową układu pomiarowego.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją projektową i sprawdzić jej kompletność. Załączone przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Przedmiary robót podlegają obowiązkowej weryfikacji przez Wykonawcę. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie roboty, które należy zrealizować by przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji i został wykonany należycie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku kolizji pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót Zamawiającego Wykonawca nie będzie mógł odmówić wykonania robót wyszczególnionych przedmiotowo w przedmiarze w ilości wynikającej z warunków rzeczywistych, mimo że nie wynikały z projektu.

5. Wynagrodzenie wykonawcy za realizację przedmiot zamówienia będzie wynagrodzeniem ryczałtowym nie podlegającym weryfikacji, w konsekwencji czego konieczność wykonania prac, bez których przedmiot zamówienia nie mógłby być zrealizowany, a których Wykonawca wcześniej nie przewidział nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia – nie będzie stanowiła podstaw do podwyższenia ceny określonej w ofercie.

6. Zaleca się by Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji zamówienia.

7. W przypadkach, gdy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia posłużył się wskazaniem konkretnego producenta, znaku towarowego, patentu Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, czyli zastosowanie wyrobów budowlanych lub urządzeń innych aniżeli wskazane w dokumentacji pod warunkiem, że są one równoważne w stosunku do wskazanych, czyli posiadają parametry (techniczne, eksploatacyjne, jakościowe, estetyczne) i gwarancję nie gorsze od produktów wymienionych w dokumentacji. Stosowanie wyrobów, urządzeń równoważnych nie może powodować konieczności przeprojektowania rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej.

8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierownictwo realizowanych robót.

9. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, dokonać wymaganych prawem odbiorów niezbędnych do użytkowania w tym również uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

10. Koszty robót przygotowawczych, porządkowych, oraz wszelkie koszty prowadzenia robót i czynności limitujących odbiór końcowy, przyjęcie obiektu do użytkowania, w tym uzyskania wymaganych prawem uzgodnień i pozwoleń obciążają Wykonawcę.

II.2.2) **Opcje**

II.3) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI**

Rozpoczęcie 25.7.2011. Zakończenie 17.12.2012

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) **WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje**

1. Oferta musi zostać zabezpieczona wadium w wysokości: 300 000 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
2. 4. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na dzień podpisania umowy. Wartość zabezpieczenia wynosi 5 % ceny ofertowej brutto. Waluta zabezpieczenia: PLN

III.1.2) **Główne warunki finansowania i płatności i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia będą prowadzone w PLN. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała częściowo. Okres rozliczeniowy - dwa miesiące. Termin płatności: 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury. Szczegółowe postanowienia zawarto w SIWZ - we wzorze umowy (Załącznik nr 13).

III.1.3) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie**

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia.

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia**

Nie

III.2) **WARUNKI UDZIAŁU**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunku nie później niż na dzień, w którym upływa ostateczny termin składania ofert.

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia,
- 1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia
- 1.4. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 1.5. Sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zrealizowanie zamówienia,
- 1.6. Brak podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia, każdy z warunków określonych w punktach 1.2.-1.5. winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie. Warunek udziału w postępowaniu określony w punkcie 1.1. i 1.6. musi spełniać każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

4. Zamawiający będzie ocenił spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wymienionych w punkcie 1.1. – 1.6. w oparciu o wymagane przez Zamawiającego dokumenty i oświadczenia, według formuły spełnia/nie spełnia. W przypadku gdy, Wykonawca nie załączy do oferty wszystkich wymaganych dokumentów i oświadczeń bądź ich treść nie będzie potwierdzała spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy pzp.

5. Zamawiający wykluczy z postępowania również Wykonawców, którzy spełniają przesłanki z art. 24 ust. 2 ustawy pzp.

6. W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu polegającego na braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

6.1. Oświadczenie potwierdzające, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy pzp. (druk oświadczenia – załącznik nr 6 do SIWZ).

6.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp.

6.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.7. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 ustawy pzp, mają miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 – 8 ustawy pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem

terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaj się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

6.8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 6.2. – 6.4. i pkt 6.6., składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w 6.5., składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.10. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę nie wydaje się dokumentu z pkt 6.8., 6.9., to Wykonawca składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Punkty 6.8. i 6.9. stosuje się odpowiednio.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokumenty wykazujące, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunku nie później niż na dzień, w którym upływa ostateczny termin składania ofert. Na potwierdzenie spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający wymaga, by Wykonawca złożył następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) Oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp - druk oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ. Jeżeli Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia;
- 2) Sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inne dokumenty określające obroty oraz zobowiązania i należności – za okres ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres działalności jest krótszy za ten okres.

3. Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

5) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku z art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, zobowiązany jest złożyć dokument z pkt 3 dotyczący tych podmiotów.

6) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w sposób wystarczający potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów Zamawiający wymaga by Wykonawca wykazał, że:

a) posiada średni roczny obrót z okresu ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – z tego okresu, w wysokości nie mniejszej niż 25 000 000 PLN;

b) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w banku bądź spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca ma rachunek, w wysokości co najmniej 8 000 000,00 PLN, przy czym Zamawiający uzna warunek ten za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże posiadanie środków finansowych na kwotę minimum 8 000 000,00 PLN, albo zdolność kredytową na kwotę minimum 8 000 000,00 PLN, bądź posiadanie środków finansowych i zdolność kredytową w sumie na kwotę nie mniejszą niż 8 000 000,00 PLN.

c) posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 20 000 000,00 PLN.

Uwaga: Wartości podane w walutach innych niż PLN będą przeliczane według średniego kursu NBP z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

III.2.3) **Zdolność techniczna**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnianie warunku nie później niż na dzień, w którym upływa ostateczny termin składania ofert.

Na potwierdzenie spełniania warunków Zamawiający wymaga, by Wykonawca złożył następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp. - druk oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ. Jeżeli Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykaz należy sporządzić zgodnie z treścią załącznika nr 3 do SIWZ.

3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także

zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz należy sporządzić zgodnie z treścią załącznika nr 4 SIWZ.

4. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, zgodnie z treścią załącznika nr 5 do SIWZ.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

Zamawiający wymaga by:

1. Wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

a) minimum dwa zamówienia z których każde polegało na budowie budynku szkoły lub budynku instytucji badawczej lub budynku o przeznaczeniu biurowym, o powierzchni użytkowej budynku co najmniej 4 000 m², przy czym wartość przynajmniej jednego z tych zamówień wyniosła minimum 30 000 000 PLN brutto

b) minimum jedno zamówienie obejmujące wykonanie na budynku dachu zielonego o powierzchni co najmniej 300 m². Spełnianie tego warunku może być wykazane w zamówieniu potwierdzającym spełnianie warunku określonego w ppkt a)

UWAGA: Wartości podane w walutach innych niż PLN będą przeliczane według średniego kursu NBP z dnia publikacji niniejszego ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej.

2. Wykonawca wykazał, że podczas realizacji zamówienia będzie dysponował co najmniej:

a) jedną osobą, która przy realizacji zamówienia będzie pełniła funkcję kierownika budowy, mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie budową i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z art. 12, 12 a oraz 14 ust 1 ustawy prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą doświadczenie: posiada co najmniej pięć lat pracy jako kierownik budowy oraz pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji budowy bądź przebudowy, modernizacji budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 4 000 m² (zakończone inwestycje)

b) jedną osobą, która przy realizacji zamówienia będzie kierowała robotami z zakresu wykonania instalacji sanitarnych w tym instalacji klimatyzacji, mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie robotami budowlanymi branży sanitarnej i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, zgodnie z art. 12, 12 a oraz 14 ust 1 ustawy prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w pracy jako kierownik robót sanitarnych

c) jedną osobą, która przy realizacji zamówienia będzie kierowała robotami z zakresu wykonania instalacji elektrycznych, w tym instalacji okablowania strukturalnego, instalacji audiowizualnych, instalacji słaboprądowych, mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie robotami budowlanymi branży elektrycznej i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zgodnie z art. 12, 12 a oraz 14 ust 1 ustawy prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w pracy jako kierownik robót elektrycznych.

d) jedną osobą, która przy realizacji zamówienia będzie kierowała robotami z zakresu wykonania robót telekomunikacyjnych, mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie robotami budowlanymi telekomunikacyjnymi (linie lokalne) i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej, zgodnie z art. 12, 12 a oraz 14 ust 1 ustawy prawo budowlane lub odpowiadające im

uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w pracy jako kierownik robót telekomunikacyjnych.

e) jedną osobą, która przy realizacji zamówienia będzie kierowała robotami z zakresu wykonania robót drogowych, mogącą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie obejmującą kierowanie robotami budowlanymi drogowymi i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w pracy jako kierownik robót drogowych.

III.2.4) **Zamówienia zastrzeżone**

Nie

III.3) **SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEŃ NA USŁUGI**

III.3.1) **Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu**

III.3.2) **Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi**

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) **RODZAJ PROCEDURY**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

IV.2) **KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

IV.2.2) **Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna**

Nie

IV.3) **INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

KZ-371/39/11

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

Nie

IV.3.3) **Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych**

Dokumenty odpłatne Nie

IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

10.6.2011 - 09:00

IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

IV.3.6) **Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**
polski.

IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w dniach 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 10.6.2011 - 09:30

Miejsce

Akademia im. Jana Długosza w Częstochowie, ul. Waszyngtona 4/8, pok. 138, 42-200 Częstochowa, POLSKA.

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ

Nie

VI.2) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH

Tak

odniesienie do projektów i/lub programów: Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013.

VI.3) INFORMACJE DODATKOWE

VI.4) PROCEDURY ODWOŁAWCZE

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

POLSKA

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel. +48 224587801

Internet: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks +48 224587800

VI.4.2) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy pzp.

2. Odwołanie przysługuje od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

5. Odwołujący się przesyła kopie odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu na wniesienie odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z treścią odwołania przed upływem tego terminu.

6. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli kopia odwołania została przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy pzp (tj. faksem lub drogą elektroniczną).

7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeśli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną albo w terminie 15 dni jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

9. Odwołanie wobec innych czynności niż określone w pkt 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

10. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż: w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, w terminie 6 miesięcy od zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,

11. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

12. Tryb, terminy wnoszenia środków odwoławczych określają przepisy działu VI ustawy Pzp.

VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Urząd Zamówień Publicznych - Departament Odwołań

ul. Postępu 17a

02-626 Warszawa

POLSKA

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel. +48 224587801

Internet: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks +48 224587800

VI.5) **DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

29.4.2011