

Częstochowa, dnia 24.01.2013.

Akademia im. Jana Długosza
ul. Waszyngtona 4/8
42-200 Częstochowa

Telefon: 34 378 41 82

KA-222/8/2013

**Wydział
Administracji Architektoniczno-
Budowlanej
Urzędu Miasta Częstochowy**

**WNIOSEK
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
(DLA OBIEKTÓW LINIOWYCH
I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ)**

Proszę o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na:

**Zagospodarowanie parkingu i zapewnienie drogi
pożarowej przy Domu Studenckim „Skrzat”
ul. Dąbrowskiego 76/78 w Częstochowie.**

w Częstochowie - ulica Dąbrowskiego

na terenie położonym na działkach o numerach ewidencyjnych 17/3 obręb 41B

„-“ 38/4 „-“ 41B

Granice terenu objętego wnioskiem, planowany sposób zagospodarowania terenu, obszar terenu na który inwestycja będzie oddziaływać w formie graficznej - (w tym: linie rozgraniczające teren inwestycji drogowych lub innych tego wymagających, przebieg infrastruktury technicznej, inne elementy zagospodarowania terenu) - przedstawione są na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dołączonej do wniosku.

1. Charakterystyka projektowanej inwestycji:

- a. określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu:
- budowa drogi pożarowej
 - rozbudowa parkingu dla samochodów osobowych,
 - realizacja niezbędnych elementów infrastruktury dla funkcjonowania parkingu,
 - zagospodarowanie terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w granicach działek objętych wnioskiem.

URZĄD MIASTA CZĘSTOCHOWY	
WYDZIAŁ ADMINISTRACJI	
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ	
Wpłynęło dnia	25. 01. 2013
L.dz.	podpis

b. charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

- budowa drogi pożarowej szer. min. 4,0m,
- przebudowa zjazdu na ul. Dąbrowskiego szer. 4,0m
- budowa parkingu dla samochodów osobowych z miejscami postojowymi ukośnymi i jezdnią manewrową jednokierunkową
- odwodnienie: odprowadzenie wód opadowych do projektowanych wpustów ulicznych połączonych przykanalikami do istniejącej studni kanału deszczowego,
- oświetlenie terenu lampami ulicznymi.

c. dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (w tym: emisja zanieczyszczeń, oddziaływanie hałasem lub wibracjami, strefa związana z przepisami p. pożarowymi, konieczność wycięcia drzew i krzewów):

- realizacja drogi pożarowej i parkingu wymaga wycięcia kilku drzew kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym.

.....
Dodatkowe informacje:

- wykaz działek objętych inwestycją i działek przyległych – złożony w formie oświadczenia. (wykaz winien zawierać : nr ewid. działek, nr obrębu, imię i nazwisko właściciela/ nazwę firmy, dokładny adres zamieszkania/siedzibę firmy).

Wykaz właścicieli działek objętych inwestycją:

Nr ewid. działki	obręb	imię i nazwisko (nazwa firmy)	adres zamieszkania (siedziba firmy)
17/3, 38/4	41B	Akademia im. Jana Długosza	ul. Waszyngtona 4/8 42-200 Częstochowa

Wykaz właścicieli działek przylegających do projektowanej inwestycji:

Nr ewid. działki	obręb	imię i nazwisko (nazwa firmy)	adres zamieszkania (siedziba firmy)
17/4 17/12 20/2	41B	Gmina Miasto Częstochowa	
21/10	41B	Kaczmarek Jan Grzegorz (Witold, Irena)	ul. Miła 9 42-200 Częstochowa
21/10	41B	1/6 Kampchöer Agata Monika (Marek, Elżbieta)	ul. Wodociągowa 15 42-200 Częstochowa

		1/6 Przygodzki Dawid Marek (Marek, Elżbieta)	ul. Kilińskiego 111B 42-200 Częstochowa
		4/6 Przygodzki Marek Ignacy (Mieczysław, Halina)	ul. Kilińskiego 111B 42-200 Częstochowa
38/1 38/2 38/3	41B	Skarb Państwa	

KANCLERZ

M. Ptaszek

mgr. Mariola Ptaszek
podpis wnioskodawcy

Do przedmiotowego wniosku załączam następujące dokumenty:

1. informacja o środowisku i jego ochronie – załącznik A
2. oryginał oraz 1 egzemplarz kserokopii mapy sytuacyjno-wysokościowej z naniesionym przebiegiem inwestycji i granicami obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać,
3. oryginał oraz 1 egzemplarz kserokopii mapy ewidencyjnej z naniesionym przebiegiem inwestycji i granicami obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać,
4. warunki techniczne zasilania od odpowiednich jednostek:
 - TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, ul. Mirowska 24, Częstochowa- warunki przebudowy, OCZ/RD1/ZS/GP/P/112/5087/2012 z dnia 25.06.2012 r.,
 - Miejski Zarząd Dróg i Transportu ul. Popieluszki 4/6, Częstochowa- warunki na odprowadzenie wód opadowych- pismo Nr MZDiT.WU.2211-361-1/12 z dnia 27.09.2012 r.
 - GSG Sp. z o.o. w Zabrze Rozdzielnia Gazu w Częstochowie, ul. Legionów 79, Częstochowa- pismo Z24-075/1682/2012 z dnia 3.10.2012 r.,
 - Miejski Zarząd Dróg i Transportu ul. Popieluszki 4/6, Częstochowa- Decyzja na przebudowę zjazdu Nr 76/WZP/12 z dnia 09.10.2012 r.,
 - Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o., ul. Brzeźnicka 32/34, Częstochowa- pismo CZE/Cz_Inv./W/2011/009083 z dnia 24.09.2012 r.,
- ~~5. kserokopię z rejestrów sądowych w przypadku wystąpienia o decyzję osób prawnych (np. Sp.z.o.o.);~~
6. **Dowód uiszczenia opłaty skarbowej** - wniesionej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635 z późniejszymi zmianami):
 - Opłaty skarbowej od czynności urzędowej - wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - w wysokości - **107 zł.**
 - Przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy na rzecz innej osoby – **56 zł.**
 - W przypadku wyznaczenia pełnomocnika (pełnomocnictwo pisemne na osobę fizyczną) opłaty skarbowe w wysokości - **17 zł.**

**Opłatę wpłacić należy na rachunek bankowy Urzędu Miasta Częstochowy:
ING BANK ŚLĄSKI S.A. 49 1050 1142 1000 0022 8000 2367.**

do wniosku z dnia 24.01.2013

Informacja o środowisku i jego ochronie:

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko informuję, że:

a) wnioskowana inwestycja **jest zaliczana** do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko *,

b) wnioskowana inwestycja **nie jest zaliczana** do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko *.

W przypadku inwestycji określonych w punkcie „a” w myśl art. 71 ust. 2 oraz art. 72 ust. 3 z zastrzeżeniem art. 72 ust. 2 ww. ustawy **do wniosku należy dołączyć „Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach”**.

KANCLERZ

Mariola Ptaszek

.....
mgr Mariola Ptaszek
(podpis wnioskodawcy/pelnomocnika)

* W rozumieniu art. 71. ust. 2 ww. ustawy oraz zgodnie z zakresem określonym w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Częstochowa, dnia 05.02.2013.

Akademia im. Jana Długosza
ul. Waszyngtona 4/8
42-200 Częstochowa
Telefon: 34 378 41 82

AKADEMIA im. JANA DŁUGOSZA
w Częstochowie
ul. Waszyngtona 4/8, 42-200 Częstochowa
tel. 0048 34 378 41 00, 0048 34 378 41 01
skr. poczt. 90

Wydział
Administracji Architektoniczno-
Budowlanej
Urzędu Miasta Częstochowy

UZUPEŁNIENIE WNIOSKU
O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AAB III.6730.10.3.2013

(prowadzący: Anna Chrzan)

W uzupełnieniu wniosku AAB III.6730.10.3.2013 przedstawiam następujące informacje:

- rozbudowa parkingu – lokalizacja w miejscu istniejącego nieutwardzonego parkingu
Ilość miejsc parkingowych po rozbudowie- ok. 32 miejsc.
Powierzchnia parkingu wraz z jezdnią manewrową- ok. 830 m².
- droga pożarowa o powierzchni ok. 370 m²
- dostęp do drogi publicznej poprzez istniejącą drogę wewnętrzną na działce 17/3- własność Akademii Jana Długosza
- dołączone do wniosku warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej znak OCZ/RD1/ZS/GP/P/112/5087/2012 z dnia 25.06.2012 r., są nieaktualne i nie należy je uwzględniać.
- oświetlenie parkingu realizowane będzie z wykorzystaniem istniejącego przyłącza doprowadzonego do budynku Nr 76/78
- zasilanie w energię elektryczną z przyłącza istniejącego- bez zmian
- przyłącze wody- brak zapotrzebowania
- gromadzenie odpadów – miejsce istniejące
- odprowadzenie wód opadowych wg warunków Miejskiego Zarządu Dróg i Transportu ul. Popieluszki 4/6, Częstochowa- ~~pisemno~~ **pisemno** Nr MZD/IT/WU.2211-361-1/12 z dnia 27.09.2012 r.

Wpłynęło dnia 18. 02. 2013

L.dz. podpis

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

KANCLERZ

Mariała Ptaszek
..... mgr. Mariola Ptaszek

(podpis wnioskodawcy/pelnomocnika)